

UBND TỈNH KHÁNH HOÀ  
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ  
VÂN PHONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /KKT-QLQHXD

Khánh Hòa, ngày tháng 3 năm 2024

V/v: phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu sinh thái núi Tây Tu Bông (Phân khu 09) xã Vạn Thọ, Vạn Phước, Vạn Long và Vạn Khánh, huyện Vạn Ninh.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Vạn Thọ;
- Ủy ban nhân dân xã Vạn Phước;
- Ủy ban nhân dân xã Vạn Long;
- Ủy ban nhân dân xã Vạn Khánh.

Thực hiện Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 và các chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh. Ban quản lý Khu kinh tế Vân Phong (Ban quản lý) đã phối hợp với Đơn vị tư vấn lập hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu sinh thái núi Tây Tu Bông (Phân khu 09) xã Vạn Thọ, Vạn Phước, Vạn Long và Vạn Khánh, huyện Vạn Ninh. Ban quản lý đã có Tờ trình số 461/TTr-KKT ngày 05/3/2024 gửi UBND tỉnh và Sở Xây dựng về việc thẩm định nhiệm vụ quy hoạch nêu trên.

Theo quy định tại Điều 16 và Khoản 3, 4, Điều 17 Luật Xây dựng số 50/2014/QH 13 ngày 18/6/2014 sửa đổi, việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư như sau:

*“Cơ quan, chủ đầu tư tổ chức lập quy hoạch xây dựng có trách nhiệm lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng; Ủy ban nhân dân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với cơ quan tổ chức lập quy hoạch xây dựng, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng trong việc lấy ý kiến.*

*Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nhiệm vụ và đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng và quy hoạch chung xây dựng xã, quy hoạch xây dựng điểm dân cư nông thôn được thực hiện bằng phiếu góp ý thông qua hình thức trưng bày công khai hoặc giới thiệu phương án quy hoạch trên phương tiện thông tin đại chúng.*

*Thời gian lấy ý kiến về quy hoạch xây dựng ít nhất là 20 ngày đối với cơ quan, 40 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư.”*

Để đảm bảo thực hiện công tác lập quy hoạch xây dựng theo đúng các quy định, trình tự của pháp luật, Ban quản lý gửi Hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu sinh thái núi Tây Tu Bông ( Phân khu 09) và đề nghị UBND xã Vạn Thọ, UBND xã Vạn Phước, UBND xã Vạn Long và UBND xã Vạn Khánh tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư bằng phiếu góp ý thông qua hình thức trưng bày công khai tại UBND xã. Sau khi hết thời gian lấy ý kiến 40 ngày theo quy định, Ban quản lý đề nghị UBND xã Vạn Thọ, UBND xã Vạn Phước, UBND xã Vạn Long và UBND xã Vạn Khánh gửi báo cáo kết quả về UBND huyện Vạn Ninh trước ngày 17/4/2024; đồng thời gửi kết quả các phiếu đã lấy ý kiến về Ban quản lý trước ngày 18/4/2024 để tổng hợp.

Liên hệ để phối hợp: Ông Trần Việt Hùng, chuyên viên phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng (SĐT 0909313280)

Ban quản lý Khu kinh tế Vân Phong đề nghị UBND xã Vạn Thọ, UBND xã Vạn Phước, UBND xã Vạn Long và UBND xã Vạn Khánh phối hợp, thực hiện./.

*(Kèm theo Hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu sinh thái núi Tây Tu Bông ( Phân khu 09) và Mẫu phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư)*

**Nơi nhận:**

- Như trên (VBĐT);
- Lưu VT, QHXD, TVH, 03.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Lê Hồng Phương**